



Niederschrift

über die am Montag, den 9. Oktober 2023, in der Kulturbühne AMBACH, abgehaltene

21. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

ÖVP-Fraktion:

Bgm. Manfred Böhmwalder
Vizebgm. Edith Lampert-Deuring
GR Christine Wilhelm
GV Manfred Handle
GV Veronika Böckle
GV Manfred Martin
GV Walter Scheier
GR Jonas Herburger
GV DI Clemens Neuner
GV Mathias Rieder
EM Anita Dünser
EM Michael Marte
GV Kevin Manfred Oberhauser

Vertretung für GV Ing. Martin Hämmerle
Vertretung für GV Julia Rieder

GLG-Fraktion:

GR Mag. (FH) Thomas Ender
GR Markus Rottmar
GV Mag. Walter Heinzle
GV Mag. Maria Elisabeth (Sissy) Mayer
GV Christof Steininger
EM Dieter Fetz
GV DI Christoph Weißenbach

Vertretung für GV Anja Ellensohn

BBG-Fraktion

GR Christoph Längle, BA
EM Bernhard Nachbaur
GV Manfred König
GV Latifa Jordan

Vertretung für GV Kornelia Ender

SPÖ-Fraktion

GV Egon Moser
GR Karin Weber
GV Michelle Posch

NEOS-Fraktion

GV DI (FH) Bernd Frankenhauser
GV DI Jörg Maninger

FPÖ-Fraktion

GV Andrea Buri

Schriftführer:

Dr. Konrad Ortner

Entschuldigt:

GV Anja Ellensohn
GV Kornelia Ender
GV Ing. Martin Hämmerle
GV Julia Rieder

Öffentliche Tagesordnung:

1. Berichte des Bürgermeisters
 - 1.1. Teilnahme Vorstandssitzung des Gemeindeverbandes
 - 1.2. Personelles
 - 1.3. Sporthalle Sportgemeinschaft
 - 1.4. Bahnhof Götzis
 - 1.5. Zwischenfall in Mehrparteienhaus
 - 1.6. Seniorenausflug
 - 1.7. Kiesabbau Sauwinkel
 - 1.8. Abfallsammelzentrum
 - 1.9. Bauprojekt Kobel
 - 1.10. Fitnessparcours Arbogast
 - 1.11. Hochwasserschutz Örfla
 - 1.12. VS-Markt Wettbewerb
2. Mitglied im Gemeindevorstand - Nachwahl
3. Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien
 - 3.1. Nachbesetzung der Mitglieder und Ersatzmitglieder
 - 3.2. Änderungen hinsichtlich der Obmannschaften bzw. Stv.-Obmannschaften
4. Entsendung von Vertretern und Ersatzleuten in diverse Gremien
5. Neutrassierung "Kopfweg" (Kommingen - Neuburgstraße) - Zustimmung
6. Änderung des Flächenwidmungsplans im Bereich GST-Nr. 1395 (Neuburgstraße)
7. Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 03.07. und 18.09.2023
8. Allfälliges

Von der vor Beginn der Sitzung bestandenen Anfragemöglichkeit wurde kein Gebrauch gemacht.

Sodann leitet der Bürgermeister zur

ÖFFENTLICHEN SITZUNG

über.

Erledigung:

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und konstatiert die Beschlussfähigkeit gemäß § 43 Gemeindegesetz.

1. Berichte des Bürgermeisters
 - 1.1. Teilnahme Vorstandssitzung des Gemeindeverbandes

Der Bürgermeister berichtet, dass er am Vorstand des Gemeindeverbandes, dem er Kraft Amtes angehört, teilgenommen hat. Das Amt als Vize-Präsident, das Alt-Bürgermeister Christian Loacker inne hatte, wird in dieser Legislaturperiode nicht mehr nachbesetzt.
 - 1.2. Personelles

Die Stelle des Bauamtsleiters bzw. der Bauamtsleiterin wurde ausgeschrieben. Der derzeitige Bauamtsleiter Kurt Fussenegger wird Ende 2024 bzw. Anfang 2025 seine Pension antreten.

Ebenso hat der neue Bauhofleiter Philipp Frank seinen Dienst angetreten. Sein Vorgänger Walter Mayer wird nach langjähriger Tätigkeit per 31.12.2023 seine Pension antreten.

Auch die vakante Stelle in der Sicherheitswache wurde wieder besetzt. Seit 01.10.2023 verrichtet Matthias Heinzle seinen Dienst. Er wird neben dem Sicherheitsdienst auch den Katastrophenschutz verantworten.

1.3. Sporthalle Sportgemeinschaft

Es hat ein Gespräch mit Fritz Klinger zur geplanten Sporthalle der Sportgemeinschaft Götzis stattgefunden. Der Bürgermeister ruft in Erinnerung, dass es einen Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung vom 16.12.2019 mit einer Zusage gibt, das Sporthallenprojekt mit der Beistellung eines Grundstückes im Baurecht und einer angemessenen finanziellen Beteiligung zu unterstützen. Festgehalten wurde, dass eine Umsetzung nur bei einer entsprechenden Beteiligung des Vereins und des Landes Vorarlberg möglich ist, nachdem in dieser Halle auch der Landesstützpunkt für Rhythmische Sportgymnastik errichtet werden sollte.

Derzeit laufen Abklärungen zur Machbarkeit und den finanziellen Rahmenbedingungen.

1.4. Bahnhof Götzis

Es hat in der vergangenen Woche ein Termin mit LR Daniel Zadra und Frau Judith Engel von den ÖBB unter Teilnahme des Bürgermeisters und GV Walter Heinzle zum Bahnhofsbau Götzis stattgefunden. Der Grundsatzbeschluss zur Finanzierung wurde bereits in der Gemeindevertretung gefasst, nun starten die Planungen, die bis 2026 abgeschlossen sein sollen. Im Anschluss solle der Bau starten. GV Bernd Frankenhauer regt an sich die Kosten im Vergleich zum Projekt in Klaus anzusehen. Hier seien 25 Mio. Euro veranschlagt, in Götzis 108.

1.5. Zwischenfall in Mehrparteienhaus

Der Bürgermeister berichtet, dass es in einem Mehrparteienhaus in Götzis zu einem tätlichen Angriff mit einem Messer gekommen sei. Zwei Somalier kamen in Streit, wobei einer auf den anderen eingestochen habe. Der Täter wurde in Gewahrsam genommen, das verletzte Opfer ist mittlerweile aus dem Krankenhaus entlassen worden.

Mit den Eigentümern des Wohnhauses war bereits im Vorfeld Kontakt aufgenommen worden, um die Wohnsituation zu verbessern. Diese Gespräche werden weitergeführt und die Eigentümer haben bereits vor dem Vorfall eine Sozialarbeiterin auf eigene Kosten eingestellt und erste Maßnahmen ergriffen. Es wird weitere Gespräche mit den Eigentümern geben.

1.6. Seniorenausflug

Am 04.10.2023 fand der jährliche Seniorenausflug mit 100 Teilnehmerinnen und Teilnehmern statt. Neben GR Christine Wilhelm und dem Bürgermeister nahm auch Pfarrer Rainer Büchel teil.

1.7. Kiesabbau Sauwinkel

Im Zuge eines Mediationsverfahrens, das noch unter Bürgermeister Christian Loacker gestartet wurde, kam es zu Gesprächen mit Altach, jedoch noch zu einer Einigung. Sollte es Neuigkeiten geben, erfolgt eine Information an die Gemeindevertretung und allenfalls eine Befassung der Kiesgruppe.

GR Christoph Längle fragt nach, wie es um die Durchführung eines Beschlusses des Gemeindevorstands zur Einbringung einer Feststellungsklage gegen die Gemeinde Altach stehe, um feststellen zu lassen, ob ein Vertrag zum Kiesabbau besteht.

Der Bürgermeister erklärt, dass diese noch nicht eingebracht sei, er sich einen Überblick verschaffe. Die Beschwerde beim LVwG sei noch anhängig, es gebe aber noch keine Entscheidung.

GV Andrea Buri kritisiert, dass Gespräche liefen, ohne dass die Kiesarbeitsgruppe damit befasst worden sei.

1.8. Abfallsammelzentrum

Im Zuge der Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum geplanten regionalen Abfallsammelzentrum gibt es einen Erstentwurf, der nun nach einem Arbeitsgespräch mit den befassten Abfallexperten und der Firma WPA überarbeitet wird. Ende des Monats soll die Studie präsentiert werden.

GV Bernd Frankenhauser betont die Wichtigkeit eines Grundsatzbeschlusses der Stadt Hohenems zur Teilnahme am Sammelzentrum.

1.9. Bauprojekt Kobel

Die Firma Domig hat eine Bürgerinformationsveranstaltung zum Bauvorhaben Kobel durchgeführt. Für die Gemeinde nahmen Bauamtsleiter Kurt Fussenegger und Raumplaner Matthias Hoch teil. Es habe eine sachliche Diskussion mit den Anrainern stattgefunden. Es wird weitere Gespräche und eine Präsentation für die Gemeindevertretung geben. Auf Nachfrage von GV Bernd Frankenhauser erklärt er, dass diese folgen werde.

1.10. Fitnessparcours Arbogast

Am vergangenen Wochenende fand die feierliche Eröffnung des neugestalteten Fitness-Parcours in St. Arbogast statt. Die Patenschaft wird die Sportgemeinschaft übernehmen. Der Bürgermeister bedankt sich u.a. bei GR Christoph Längle als Vorsitzenden des Sportausschusses, der sich in der Planung eingebracht hat.

1.11. Hochwasserschutz Örfla

Die Bauarbeiten in der Örfla-Schlucht haben mittlerweile begonnen.

1.12. VS-Markt Wettbewerb

Auf Nachfrage erklärt der Bürgermeister, dass die Jury-Sitzung am 19.10.23 stattfinden wird.

GV Bernd Frankenhauser berichtet in diesem Zusammenhang von der Beiratssitzung der Sozialdienste Götzis und regt an, die Schülerbetreuung samt Essensausgabe als ein wichtiges Kriterium zu erachten.

GR Christoph Längle zeigt sich irritiert, dass der LAbg. Clemens Ender (ÖVP) im Landesraumplanungs-Beirat für die Erweiterung des Messeparks gestimmt habe, nachdem der Bürgermeister sich gegen diese ausgesprochen habe. Es sei wichtig hier im Interesse der Gemeinde mit einer Stimme zu sprechen. Der Bürgermeister erklärt, dass er einem Landtagsabgeordneten sein Abstimmungsverhalten nicht vorschreiben könne.

2. Mitglied im Gemeindevorstand - Nachwahl

Die ÖVP Götzis schlagen nach der Wahl von GR Manfred Böhmwalder zum Bürgermeister GV Jonas Herburger als neuen Gemeinderat vor.

Der Bürgermeister erläutert die gesetzlichen Vorgaben des Gemeindegesetzes.

Folgende Stimmzähler werden von den 6 in der Gemeindevertretung vertretenen Parteifraktionen bestellt:

| | |
|----------------------|---------------|
| Christine Wilhelm: | ÖVP-Fraktion |
| Walter Heinzle: | GLG-Fraktion |
| Bernhard Nachbaur: | BBG-Fraktion |
| Michelle Posch: | SPÖ-Fraktion |
| Bernd Frankenhauser: | NEOS-Fraktion |
| Andrea Buri: | FPÖ-Fraktion |

GR Christoph Längle gibt den Hinweis, dass bei der ÖVP-Fraktion ein Mandatar zu viel anwesend sei. Der Bürgermeister bedankt sich für den Hinweis. Die überzählige Mandatarin verlässt den Saal.

Von den 30 abgegebenen Stimmen entfallen 26 auf Jonas Herburger. 4 Stimmen sind ungültig.

Der Mandatar nimmt die Wahl an.

GR Jonas Herburger nützt die Gelegenheit sich für das in ihn gesetzte Vertrauen zu bedanken. Er freue sich für Götzis zu arbeiten.

3. Umbesetzung von Ausschüssen und Gremien

3.1. Nachbesetzung der Mitglieder und Ersatzmitglieder

Die **ÖVP Fraktion** gibt folgende Umbesetzungen bekannt:

Mobilitätsausschuss

Mitglied DI Zvonko Valenta statt Michael Marte

Ausschuss für Wirtschaft, Marktwesen und Gemeindemarketing

Vizebgm. Edith Lampert-Deuring wird Mitglied statt Ersatzmitglied

Die **Fraktion BBG** nennt folgende Umbesetzungen:

Ausschuss für Klima-, Umweltschutz und Energie (e5)

Mitglied Manfred König statt Klaus Kathan

e5-Team

Christoph Längle, BA statt Klaus Kathan

Ausschuss für Land- & Forstwirtschaft und Nahversorgung

Ersatzmitglied Bernhard Nachbaur statt Klaus Kathan

Die **Fraktion SPÖ Götzis** beantragt folgende Ausschussumbesetzungen:

Bau- und Raumplanungsausschuss

Ersatzmitglied Egon Moser statt Michelle Posch

Bildungsausschuss

Mitglied Renate Köpruner-Wäger statt Karin Weber

Ersatzmitglied Karin Weber statt Renate Köpruner-Wäger

Finanzausschuss

Mitglied Melanie Kranz statt Karin Weinhandl

Ersatzmitglied Karin Weinhandl statt Karin Weber

Ausschuss für Soziales- und Gesellschaft

Ersatzmitglied Wilfried Federer statt Elmar Häfele

Alle Änderungen werden jeweils **einstimmig** genehmigt.

3.2. Änderungen hinsichtlich der Obmannschaften bzw. Stv.-Obmannschaften

Die **ÖVP Götzis** gibt folgende Änderungen bekannt:

Mobilitätsausschuss

Stv.-Obmann: Michael Marte statt Bgm. Manfred Böhmwalder

Ausschuss für Wirtschaft, Marktwesen und Gemeindemarketing

Obmann: Kevin Oberhauser statt Bgm. Manfred Böhmwalder

Die **SPÖ Götzis** schlägt folgende **Änderungen** für den **Ausschuss für Wohnungen (inkl. Zusammenleben und Integration)** vor:
Obfrau: Karin Weber statt Alp Sanlialp

Prüfungsausschuss

Stv.-Obfrau: Helmut Greif statt Karin Weber

Die Änderungen hinsichtlich der Obmannschaften bzw. Stv.-Obmannschaften werden von der Gemeindevertretung jeweils **einstimmig** genehmigt.

4. Entsendung von Vertretern und Ersatzleuten in diverse Gremien

Weiters werden folgende Entsendungen von Vertretern und Ersatzleuten in Gremien und Verbände aufgrund des Bürgermeisterwechsels und den bekanntgegebenen Änderungen der BBG und SPÖ behandelt:

Trinkwasserversorgung Rheintal

Vertreter: Bgm. Manfred Böhmwalder

Umweltverband

Ersatzmitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

Abwasserverband

Mitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

Ersatzmitglied: Bernhard Nachbaur (BBG)

Musikschule Mittleres Rheintal: Generalversammlung

Ersatzmitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

ÖPNV-Oberes Rheintal

Ersatzmitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

ABF Feldkirch

Vertreter: Bgm. Manfred Böhmwalder

Beirat Sozialdienste Götzis

Mitglied Wilfried Federer und Ersatzmitglied Elmar Häfele (SPÖ)

Projektausschuss VS-Markt

Bgm. Manfred Böhmwalder

ARGE Kiesabbau

Egon Moser (SPÖ)

Familienfreundliche Gemeinde

Michelle Posch (SPÖ)

Arbeitsgruppe Digitalisierung

Karin Weber (SPÖ)

Gemeindeverband IT am Kumma

Mitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

Personalverwaltung am Kumma

Mitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

**Schülerhalterverband Allgemeine Sonderschule Region Kummenberg
Sonderpädagogisches Zentrum (ASO)**

Mitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband (Götzis, Koblach, Mäder)

Mitglied: Bgm. Manfred Böhmwalder

Alle Änderungen werden jeweils **einstimmig** genehmigt.

5. Neutrassierung "Kopfweg" (Kommungen - Neuburgstraße) - Zustimmung

Der Bauamtsleiter berichtet über die Entstehung des Projektes.

Im Jahr 2016 wurde eine Umwidmung eines Teiles von GST 1395 beantragt. Dies wurde vom Bauausschuss nicht empfohlen, da das Grundstück zu schmal sei. Das Verfahren wurde mit einem Planungsgespräch beendet.

Zwischen 2017 und 2021 gab es immer wieder Gespräche.

Im Jahr 2021 beantragte der Eigentümer auf Anraten des Bauamts die Anrufung des unabhängigen Sachverständigenrates. Im September 2021 kam das Gutachten, das dann im Bauausschuss behandelt wurde.

Das Gutachten sagt im Wesentlichen aus, dass der östliche Teil der Liegenschaft grundsätzlich als Baufläche geeignet sei, da sie innerhalb der Siedlungsgrenze liege. Dazu benötige es jedoch einige Rahmenbedingungen. Der USR hat auch festgestellt, dass die Fläche keine Freiflächenfunktion habe.

So kam auch das Thema auf, dass der Kopfweg in seiner gesamten Länge zu schmal sei. Der USR hat dies bestätigt und betont, dass eine Wegbreite von mind. 3,5 Metern für den landwirtschaftlichen Weg nötig sei. Deshalb wurde eine funktionierende Breite auf der ganzen Länge angestrebt.

Mittlerweile wurde die Grenzverhandlung durchgeführt. Nun braucht es die Zustimmung, dass der neue Weg so verbüchert werden kann. Immer im Zusammenhang der Widmung.

Der Gemeindesekretär betont, dass es vor allem im Einmündungsbereich Probleme gegeben habe und der Weg teilweise nur 80 cm breit sei.

Die Gemeinde erhält von den Eigentümern ca. 200 m² zur Erweiterung des Weges. Es wurde eine Trassierung vorgenommen und mit den Eigentümern gesprochen. Unter anderem müssen 8,8 m² gewidmete Fläche abgelöst werden, um eine optimale Einfahrtssituation von der Kommingerstraße zu ermöglichen.

Der Weg ist nicht befestigt. Es handelt sich um einen landwirtschaftlichen Erschließungsweg und einen Fußweg. Es ist nicht geplant den Weg zu befestigen.

Der Bauamtsleiter betont, dass 3,5 Meter das Minimum ist und der Trichter groß sein

muss. Der Gemeindesekretär erklärt, dass die Trasse 4 Meter breit ist, da der Eigentümer 50 cm auf seinem Grund frei lassen muss.

GV Egon Moser erklärt, dass er sich die Sache vor Ort angesehen habe, es sei ein schwierig bebaubares Grundstück. Da jetzt eine Einigung in Sicht sei, empfiehlt er eine Zustimmung.

Der Bürgermeister **beantragt** folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde Götzis stimmt der Grundstücksarrondierung GST-NR 4525/2 (Kopfweg), KG 92110 Götzis, auf Grundlage der Vermessungsurkunde vom 06.07.2023, GZ 22.569W/23, zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die hierfür erforderlichen Rechtsgeschäfte zur Verbücherung des neuen Weggrundstückes durchzuführen.“

Die Abstimmung ergibt ein **einstimmiges** Ergebnis.

6. Änderung des Flächenwidmungsplans im Bereich GST-Nr. 1395 (Neuburgstraße)

Der Bauamtsleiter erläutert den Antrag. Die Widmung soll als Bauwohnfläche gewidmet werden. Wird binnen 7 Jahren nicht bebaut, wird die Fläche wieder FF.

Ein Bebauungsplan sei aus seiner Sicht nicht nötig. Ohne die Abstandsnachsicht der Gemeinde sei eine Bebauung nicht möglich, daher reiche das Baugesetz aus. Die geplante Bebauung sei sehr hochwertig.

GV Veronika Böckle kritisiert, dass der Bauwerber nur einen halben Meter Abstand zur Grundgrenze halten müsse, die Landwirtschaftlichen Maschinen seien teilweise über 4 Meter breit. Hier seien Konflikte wieder vorprogrammiert.

Der Gemeindesekretär erklärt, dass die Breite mit Nutzern und Vermesser abgestimmt sei. Außerdem seien Fahrzeuge über 3,5 Meter Breite auf öffentlichen Straßen nur mit Sondergenehmigung zulässig.

Der Bürgermeister beantragt folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Götzis wird gemäß Lageplan vom 06.10.2023, Zahl g031.2-1/2016-19, abgeändert.“

Die Abstimmung ergibt ein **Ergebnis** von 28 Pro Stimmen und 2 Gegenstimmen (1x ÖVP, 1x GLG).

7. Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 03.07. und 18.09.2023

Die Niederschrift vom 03.07.2023 wird ohne Wortmeldungen als genehmigt erachtet.

Die Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 18.09.2023 wird vertagt, da sie den Fraktionen noch nicht zugegangen sei.

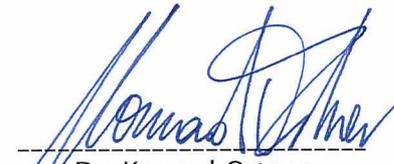
8. Allfälliges

GR Christoph Längle erkundigt sich, ob die von der Gemeindevertretung als Naturdenkmale ins Auge gefassten Bäume bereits als solche ausgewiesen seien.

Der Bürgermeister berichtet, dass die Gutachten mit heutigem Tage bei ihm eingetroffen seien und nun Gespräche mit den Eigentümern anstünden.

GV Bernd Frankenhauser berichtet, dass derzeit wieder Informationen zum Glasfaserausbau an die Haushalte ergingen. Nunmehr ginge es um das Baugebiet 2 (Bereich nördlich des Zentrums). Unter anderem würde von Haus zu Haus gegangen. Einer der Anbieter habe derzeit einen Stand am Garnmarkt.

Ende der Sitzung: 20:15 Uhr



Dr. Konrad Ortner
Schriftführer



Bgm. Manfred Böhmwalder
Vorsitzender